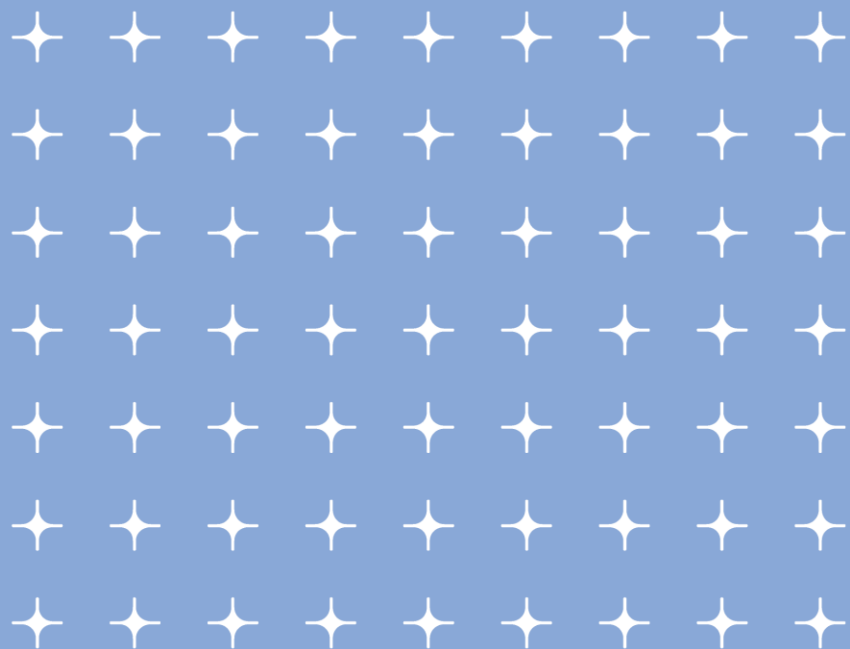




Welkom

Vlietweg 2 Santpoort-Noord

17 maart 2022

Gebiedsmarketing
Omgevingscommunicatie
Participatie

De _____
_____ Wijde
Blik _____

Agenda

- Welkom
- Terugblik sessie 14 februari
- Terugblik sessie 1 maart (parkeren)
- Ontwikkeling Vlietweg 2 (Bouwen op KPN Kavel)
- Vragen en Reacties
- Alternatief plan (Bouwen op P2)
- Vragen en Reacties
- Vervolg
- Afsluiting

Minder kans op botsende fietsers door ruimere bochten tunneltje Slaperdijk in Santpoort-Noord



Tot vrijdag afgesloten.

© Foto Richard Stekelenburg

Richard Stekelenburg

Dinsdag 15 maart 2022 om 14:55

SANTPOORT-NOORD



Projectgroep

**Vlietweg 2
Santpoort-Noord**

17 maart 2022

1 | **Introductie**



Ligging in Santpoort-Noord



Luchtfoto



Huidige situatie

2

Stedenbouwkundig plan

Vlietweg 2



Zijgevel vanaf het zuid-oosten



Voortgevel vanaf het zuid-oosten



Voorgevel vanaf het zuid-westen



Vogelvlucht vanaf het zuid-westen



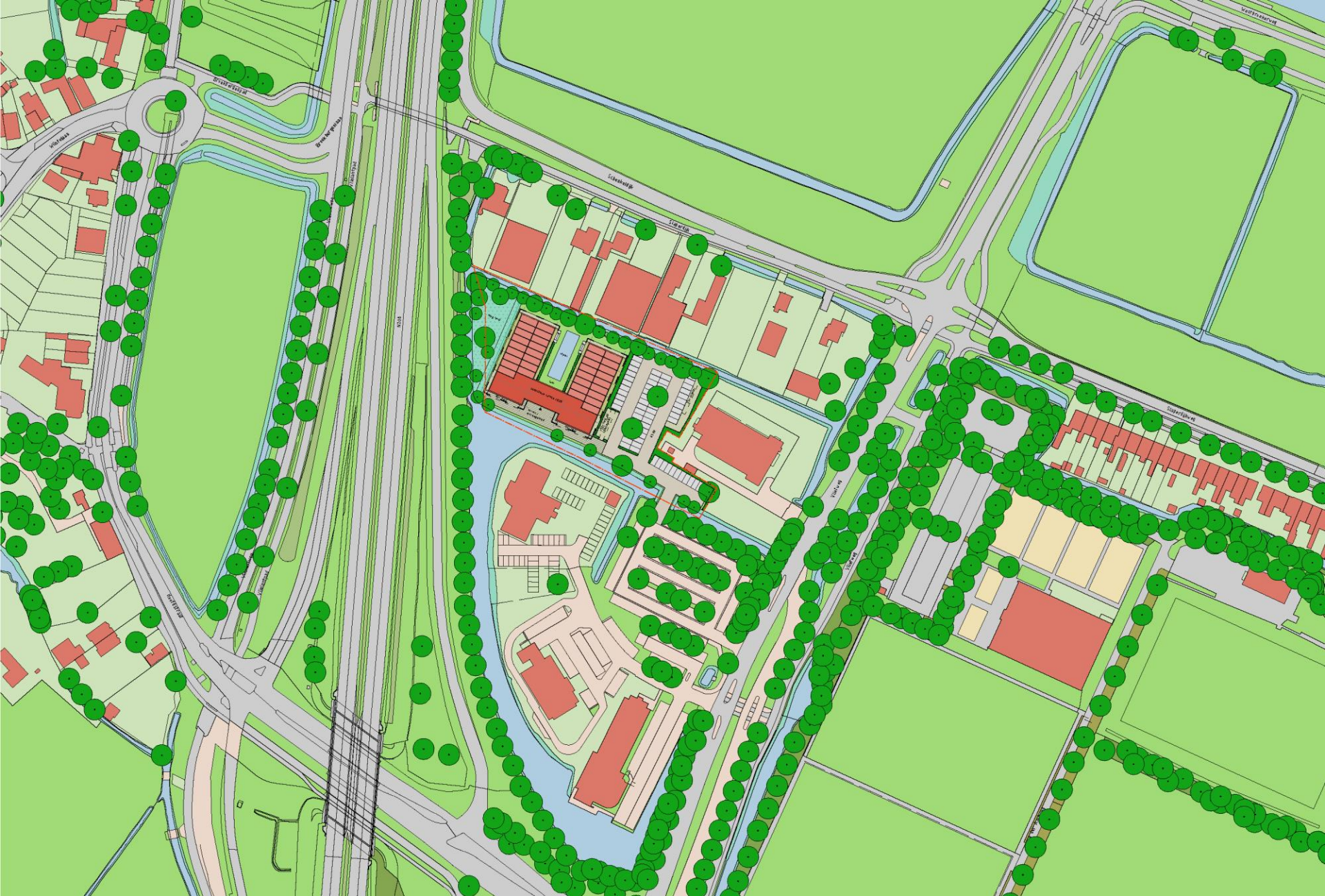
Zijgevel vanaf het noord-westen



Achtergevel vanaf het noorden. Optie 3

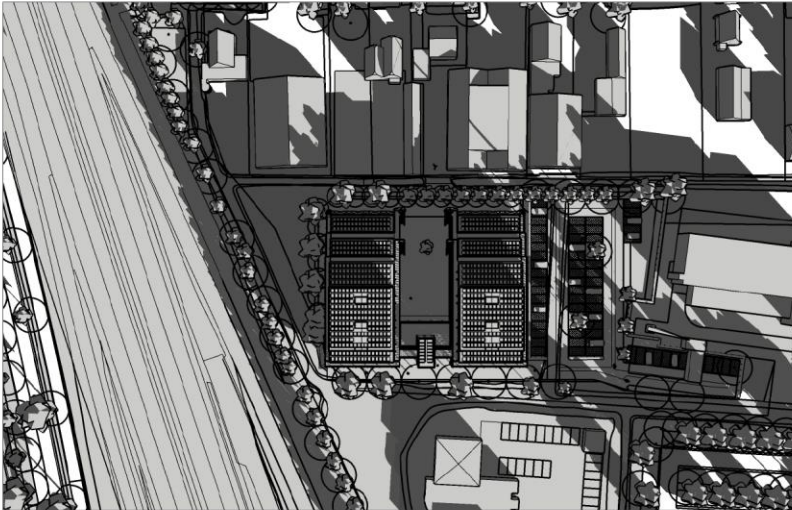




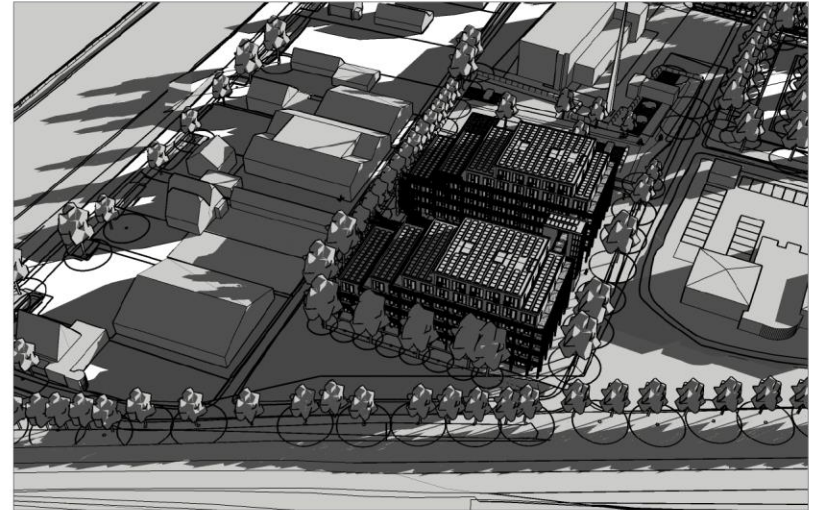


Stedenbouwkundig plan Vlietweg 2

2D



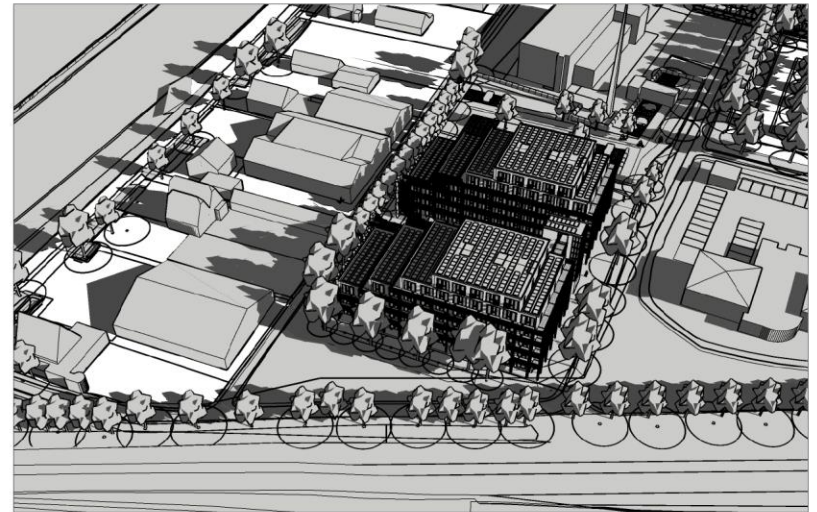
3D



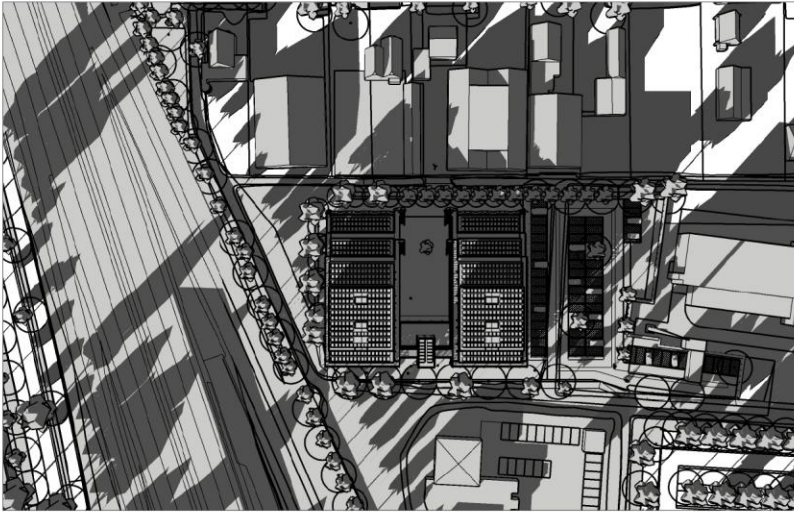
2D



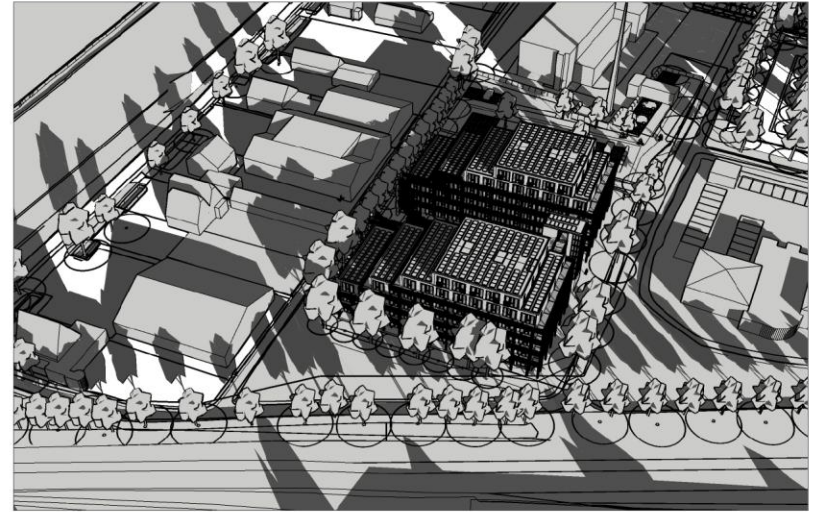
3D



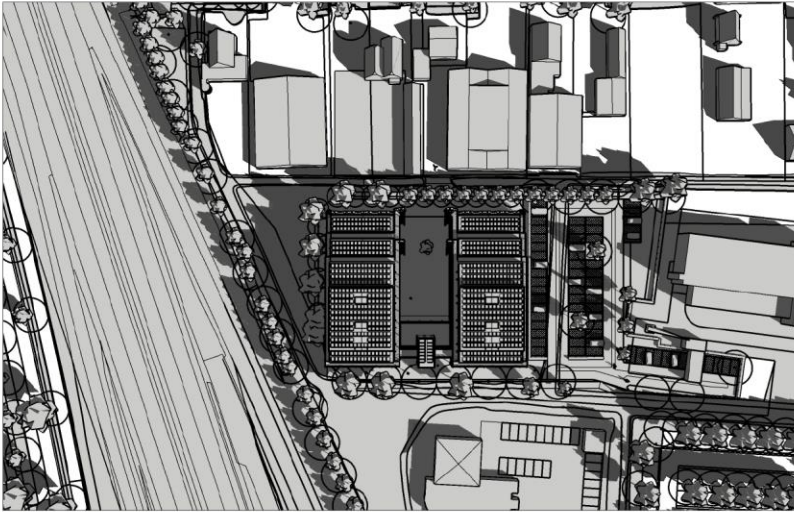
2D



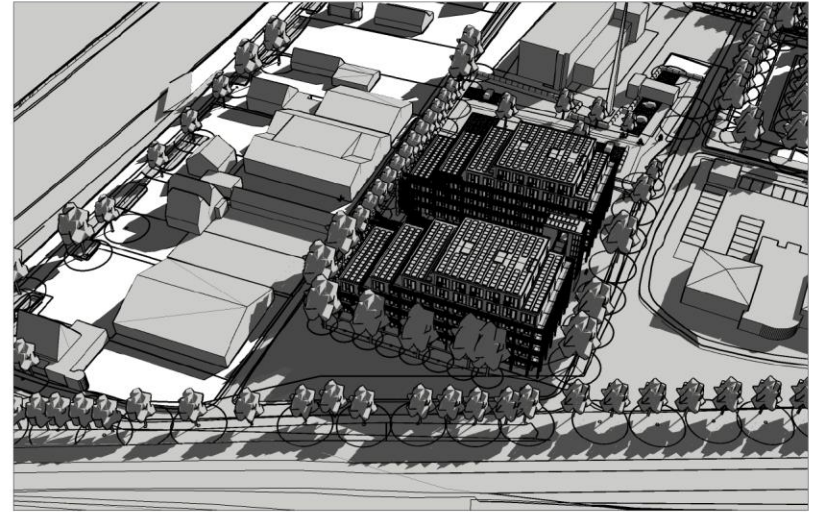
3D



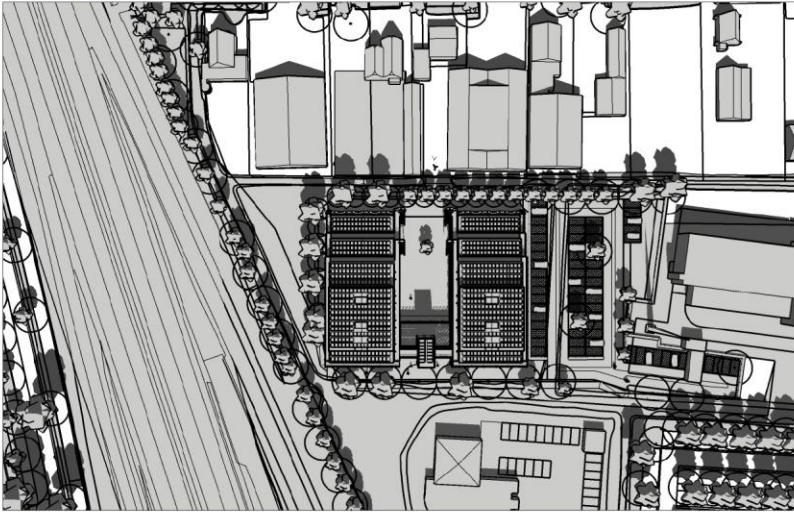
2D



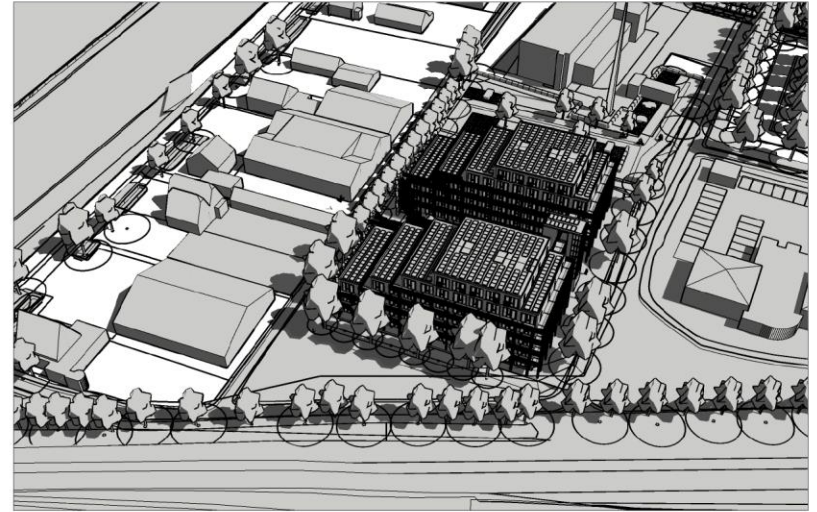
3D



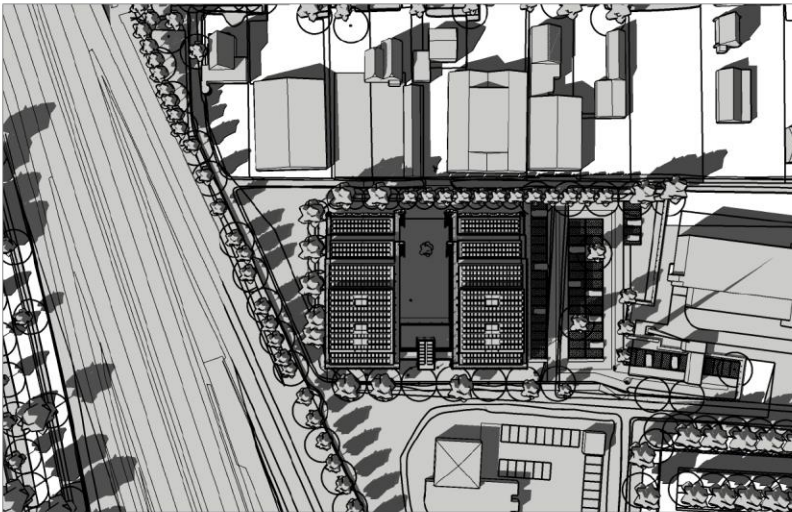
2D



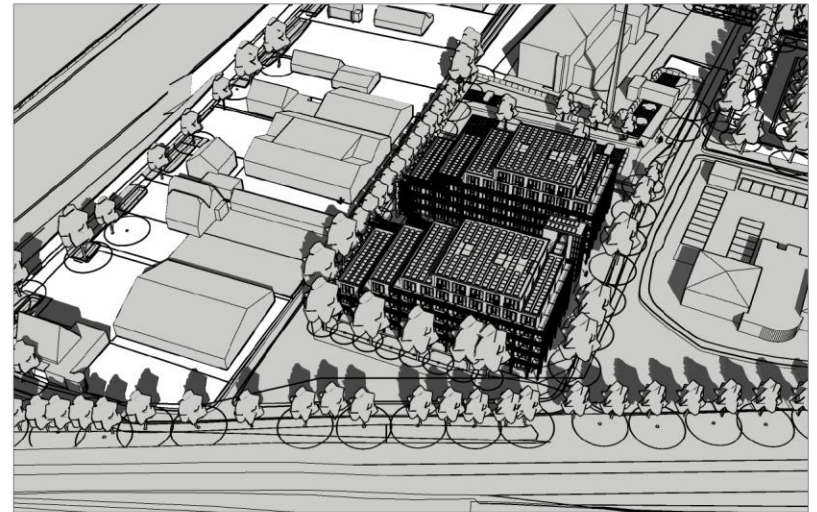
3D



2D

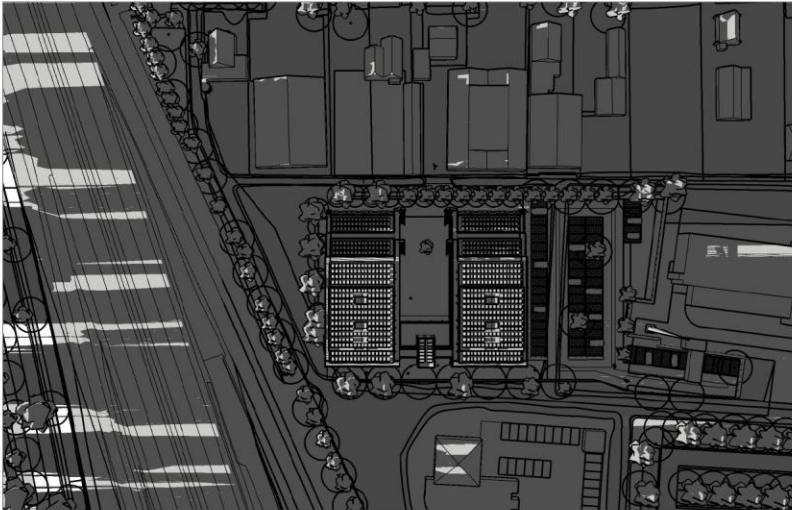


3D



21 Maart 15:00 uur

2D

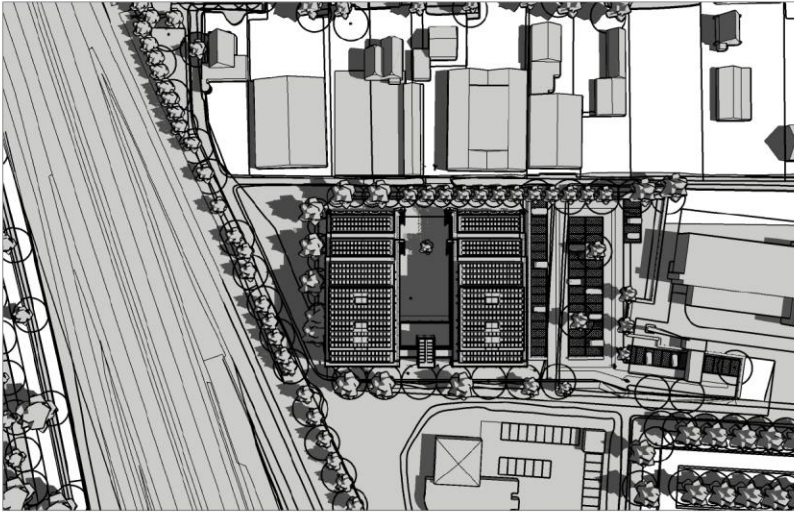


3D

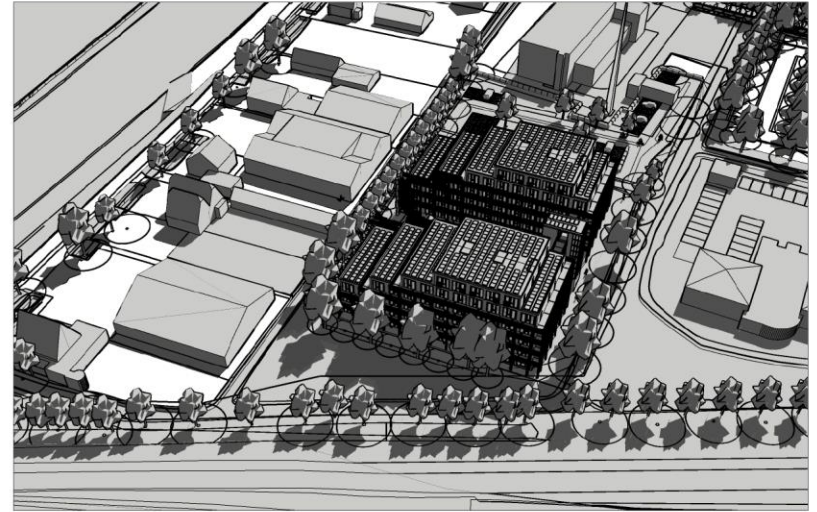


21 Maart 18:00 uur

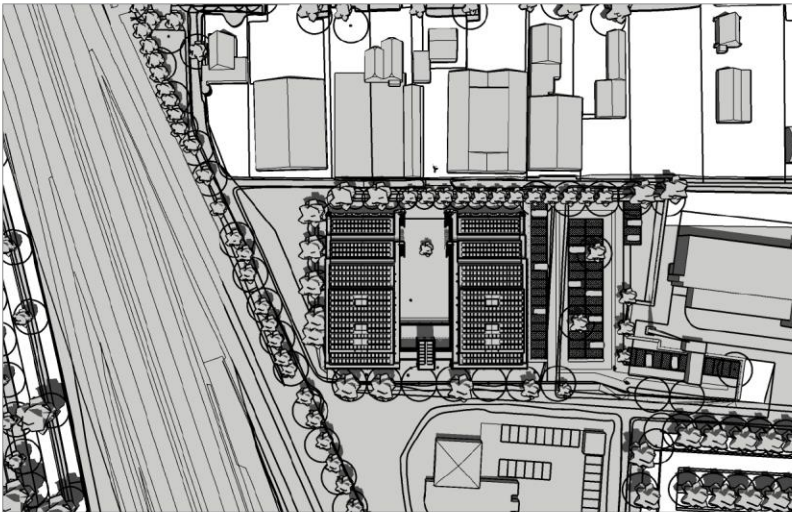
2D



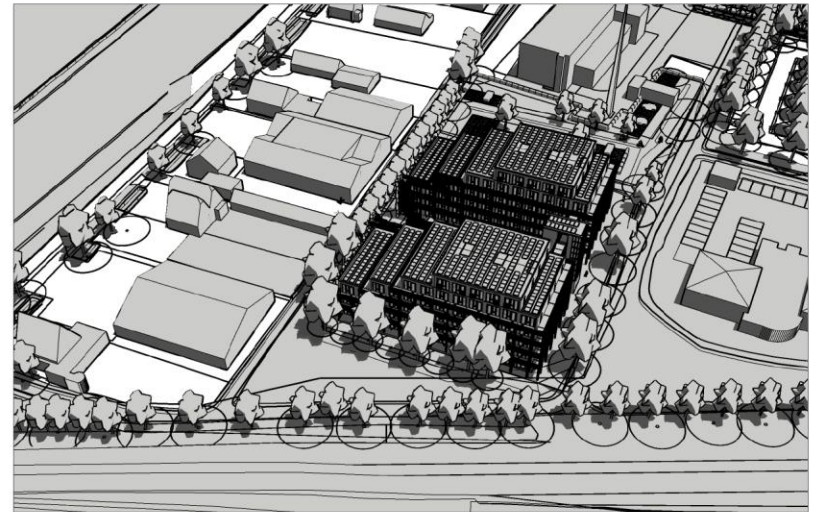
3D



2D



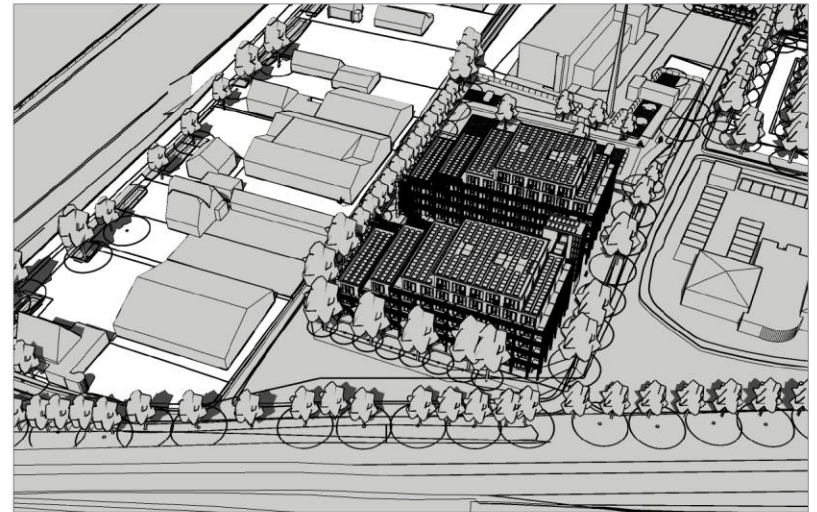
3D



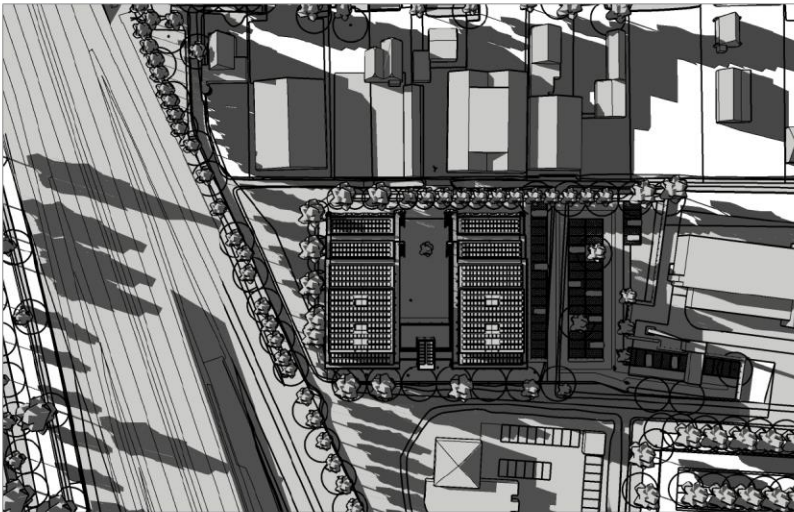
2D



3D



2D



3D



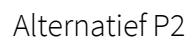
3 Alternatief

P2

Onderzoek Alternatief P2

Thema's

- Ruimtelijk
 - Bouwvlak, bouwhoogte
 - Aansluiting Vlietweg
 - Locatie parkeren
- Financieel
 - Meerkosten aanleg nieuwe parkeerplaats
 - Kosten aankoop P2 (nota grondprijzenbeleid)
- Juridisch
 - Didam
 - Staatssteun (bij gelijk oversteken)





Alternatief P2



Vogelvlucht



Vogelvlucht



Zicht vanaf Vlietweg



Zicht vanaf Vlietweg

Eerste reactie vanuit Verkeer:

- Bezoekers en sporters moeten een langere weg afleggen en gaan dicht langs het woongebouw.
- Verwachtte overlast van de nieuwe P2, ligt dichterbij de woningen aan de Slaperdijk en meer geïsoleerd.
- Parkeren volledig op P2 (ook bewoners parkeren) minder wenselijk
- Hoe gaan de voetgangers van de sportvelden van en naar parkeerterrein komen en is het parkeerterrein te vinden.