

Update Vlietweg 2 per mail - 28/09/22

Beste heer, mevrouw,

Tijdens de bijeenkomst van 29 augustus kwamen nog een aantal vragen naar voren. Via dit bericht geven we u hierop antwoord. Ook willen we u graag melden dat op **6 oktober as.** het stedenbouwkundig plan wordt besproken in de raadssessie. In de laatste alinea leest u hier meer over.

Afstanden tot erfgrens

Op de website is een afbeelding toegevoegd waarin de afstanden van het gebouw tot de erfgrens zijn aangegeven. Hierop is ook duidelijk het aantal lagen van het gebouw weergegeven.

Impressie

Als antwoord op de vraag om een impressie van het 1828-gebouw te maken vanuit het perspectief van de fietstunnel, heeft architect Jurgen van der Ploeg een filmpje gemaakt. U vindt het filmpje op de website www.vlietweg2santpoortnoord.nl.

Eindverslag participatie

Zoals afgesproken, vindt u het eindverslag van de participatie op de website (onder het kopje 'Documenten').

Planschade

Tijdens de bijeenkomst werd gevraagd wie de kosten betaald van een onderzoek naar planschade. In de overeenkomst tussen gemeente en initiatiefnemer staat dat de initiatiefnemer een planschade-analyse laat maken. Een eventueel tegenonderzoek uitgevoerd in opdracht van bewoners is voor rekening van de bewoners.

Verkeer/veiligheid

Naar aanleiding van opmerkingen over de verkeersveiligheid van de Vlietweg, meldt de gemeente het volgende: Er is een oversteekvoorziening vanaf het fietspad aan de oostzijde van de Vlietweg naar de McDonalds. Deze heeft middengeleiders waardoor gefaseerd oversteken mogelijk is. Deze inrichting is wat betreft verkeersveiligheid acceptabel. Bij groot onderhoud van de gehele Vlietweg zal bekeken worden in hoeverre over de gehele weglengte verbeteringen met betrekking tot de verkeersveiligheid wenselijk en mogelijk zijn. Wanneer dit zal plaatsvinden, is nog niet bekend. Wel staat het vervangen van de verkeersregelinstallatie (stoplichten) Hoofdstraat/Vlietweg gepland voor 2024.

Slaperdijktunnel

Hiervan gaf de wethouder aan de situatie die door omwonenden als onveilig wordt gezien nogmaals onder de aandacht te zullen brengen van de provincie (als eigenaar). Als daar (weer) verkeersmaatregelen nodig zijn, overlegt de provincie dat met de gemeente.

Onderhoud perceel

Tijdens het overleg gaf een aantal omwonenden aan dat de sloten van de locatie Vlietweg 2 zijn volgegroeid en de brandnetels erg hoog zijn. Wibaut heeft aangegeven dat er momenteel geen onderhoud uitgevoerd mag worden vanwege flora- en faunaonderzoek. Dit onderzoek zou eind september zijn afgerond. Door het slechte weer is dit met een week uitgesteld. De verwachting is dat Wibaut vanaf half oktober (afhankelijk van de weersomstandigheden) weer onderhoud kan uitvoeren op het perceel.

Vervolg

- 13 september: het college heeft ingestemd met het stedenbouwkundig plan. [Hier](#) vindt u het collegebesluit.
- 6 oktober: Raads sessie over stedenbouwkundig plan.
Het is mogelijk om in te spreken. U dient dit vooraf aan te geven bij de griffie. [Op de website van de gemeente Velsen](#) vindt u hierover meer informatie.
- 27 oktober: Gemeenteraad besluit over stedenbouwkundig plan.
Deze sessie is zowel online als fysiek te volgen. Kijk voor de agenda en meer informatie op de [website](#).

De invulling van het groen bespreken we graag in een later stadium met de directe buurtbewoners.

Met vriendelijke groet,

Projectteam Vlietweg 2